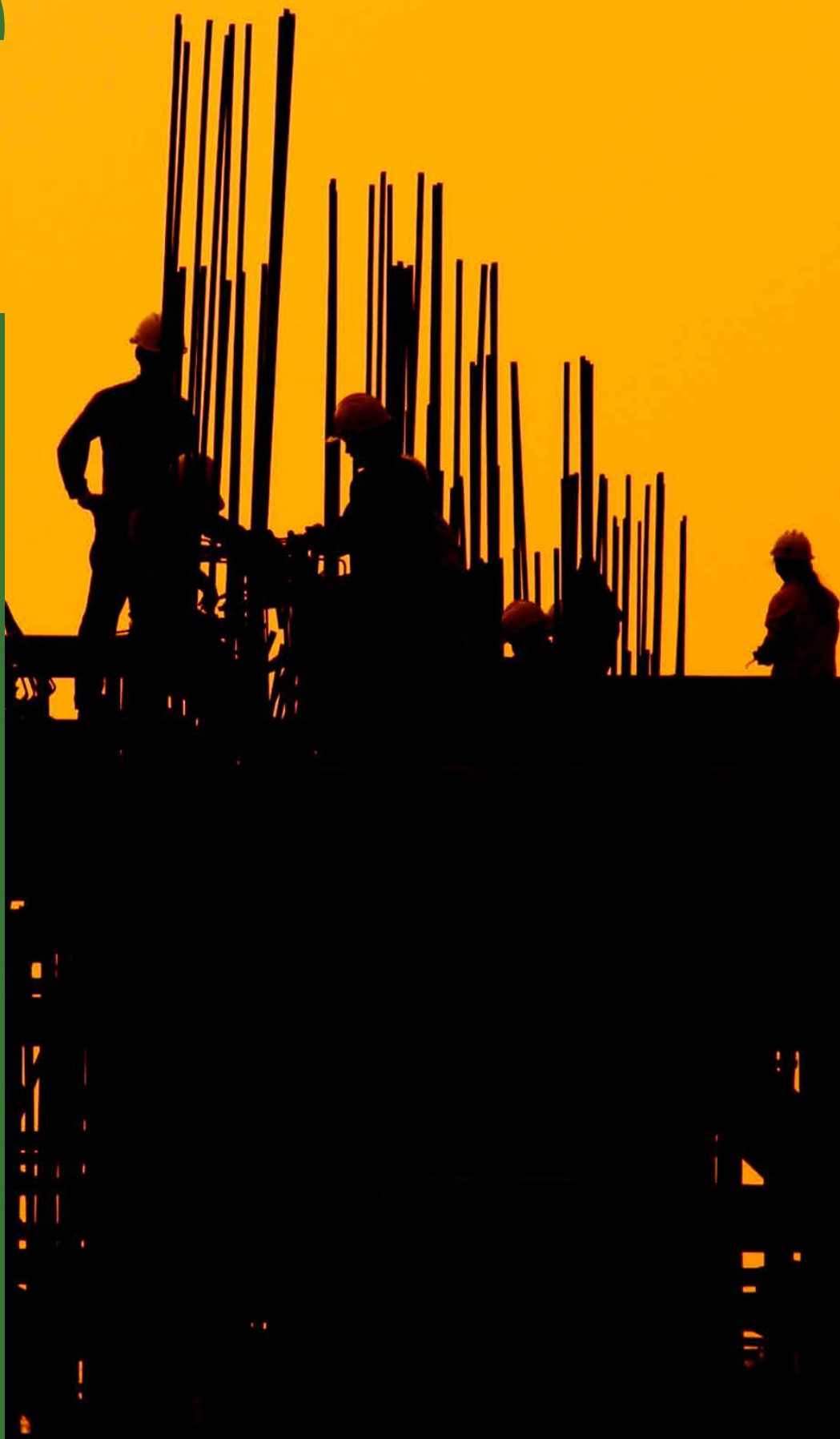




BIOEdi
EDILIZIA GREEN



Grinside
THINK GREEN



PROGETTAZIONE e REALIZZAZIONE di Eccellenza DAL 1986

Fondata nel 1986 da Teodoro Abagnale come ditta individuale, l'impresa Abagnale, antenata di **BioEdi**, ha tracciato una lunga e stimolante storia nel settore edile.

Nel 2021, ha evoluto la sua struttura diventando una Società a responsabilità limitata, consolidando la sua presenza nel **panorama edilizio italiano**.

Le attività spaziano dalla progettazione all'esecuzione di opere, abbracciando ingegneria civile, edilizia abitativa, industriale e promozione immobiliare nel settore del Real Estate.

Oggi, l'azienda **BioEdi** opera in ogni ambito della cantieristica, strutturale, edile ed impiantistica, coprendo le sfide dell'edilizia residenziale, infrastrutturale, commerciale, direzionale, scolastica e alberghiera.



***“Ci si salva e si va avanti se
si agisce insieme
e non solo uno per uno”.***

Il cuore pulsante di **BioEdi** risiede nei valori di dinamismo, distinzione e ambizione per l'eccellenza. Questi valori hanno ispirato la creazione di un team di lavoro altamente preparato e strettamente collaborativo. Il gruppo è composto da individui con competenze specifiche, uniti da un obiettivo comune: la realizzazione di progetti eccezionali che vanno oltre le capacità del singolo. Incentiviamo la motivazione, la responsabilizzazione e la soddisfazione di ogni membro, promuovendo un costante programma di formazione continua.

Il successo del team di lavoro è prioritario rispetto al successo individuale.





MISSION

La missione di BioEdi va oltre la semplice realizzazione di progetti edili. Ci impegniamo a concepire e portare a termine progetti che si distinguono per **integrità** e **affidabilità**, nel rispetto dei diritti umani, dei lavoratori e dell'ambiente. La nostra attività è guidata dalla consapevolezza della responsabilità sociale verso i paesi e i territori in cui operiamo, nel rispetto dei diritti individuali, economici e sociali. Siamo dedicati a contribuire positivamente alle comunità in cui lavoriamo, rendendo ogni nostro progetto un **elemento costruttivo** per un futuro sostenibile.

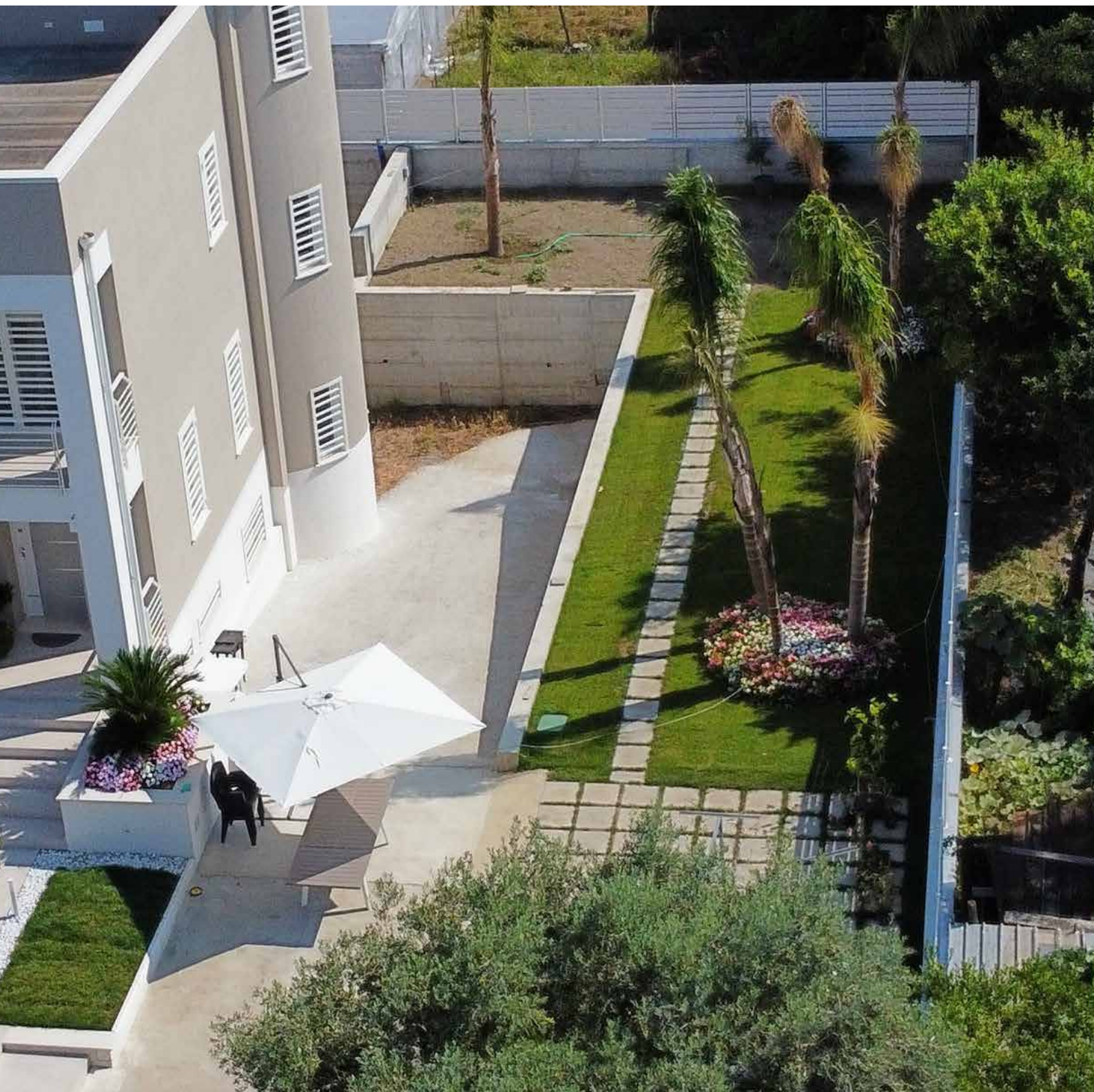
Con **BioEdi**, siamo più di un'impresa edile: siamo un partner di fiducia per la realizzazione di opere che lasciano un'impronta positiva sulla società e sull'ambiente.

NUOVE EDIFICAZIONI

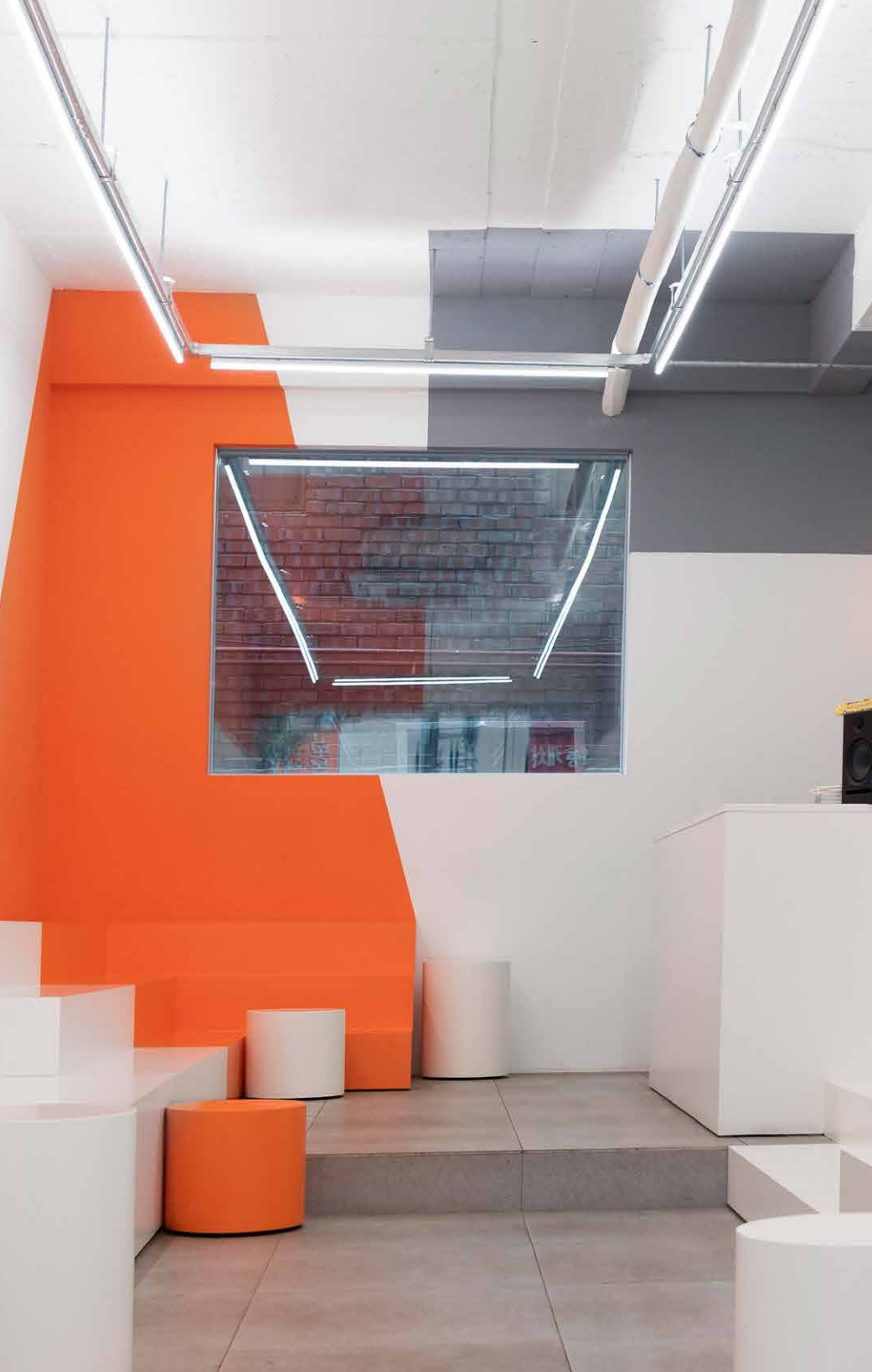




Il servizio di nuove edificazioni rappresenta il nucleo fondamentale di BioEdi, coinvolgendo la progettazione e la realizzazione di strutture architettoniche innovative. Questo processo inizia con un'attenta pianificazione che considera le esigenze del cliente, i requisiti normativi e le caratteristiche del terreno. Collaboriamo costantemente con i committenti per tradurre le idee in progetti concreti, garantendo un'attenta gestione del cantiere e delle risorse per la costruzione. Durante la fase di costruzione, impieghiamo tecniche all'avanguardia e materiali di qualità per assicurare la solidità strutturale, la sicurezza e l'estetica dell'edificio.



TERZIARIO



La progettazione di edifici destinati a scopi commerciali (come negozi, uffici o centri commerciali) richiede una comprensione approfondita delle esigenze specifiche dei clienti, inclusi requisiti di spazio, flussi di traffico e necessità di esposizione dei prodotti. Collaboriamo strettamente con i committenti e i progettisti per garantire un design funzionale e accattivante, adeguato alle esigenze e all'identità del marchio.

L'arte di combinare comfort, sicurezza ed efficienza energetica. Gli impianti tecnologici sono il cuore pulsante degli edifici moderni: acqua che scorre senza intoppi, temperature accoglienti in ogni stagione e luce che illumina le giornate. Tutto ciò è frutto di un'installazione accurata e di tecnologie all'avanguardia, il filo invisibile che rende gli edifici non solo abitabili, ma accoglienti e funzionali.

IMPIANTI TECNOLOGICI



IMPERMEABILIZZAZIONE E ISOLAMENTO

L'impermeabilizzazione e l'isolamento sono gli scudi protettivi degli edifici contro gli umori del tempo e i cambiamenti climatici. L'impermeabilizzazione si occupa di sigillare gli esterni, proteggendo dagli agenti atmosferici come pioggia, umidità e infiltrazioni, salvaguardando la struttura da danni potenzialmente costosi. L'isolamento migliora l'efficienza energetica dell'edificio, riduce i costi di riscaldamento e climatizzazione e garantisce un comfort ottimale in ogni stagione.





DEMOLIZIONI

I lavori di demolizione sono come un nuovo inizio nel mondo dell'edilizia. È l'arte di rimuovere ciò che esiste per fare spazio a nuove idee e progetti. È l'energia della trasformazione che, con maestria, libera lo spazio per costruire nuove storie e lascia spazio alla creatività architettonica. È il punto di partenza per un nuovo capitolo nell'evoluzione degli ambienti, rimuovendo le fondamenta del passato per gettare le basi del futuro.



RISTRUTTURAZIONE



NI

La ristrutturazione è l'arte di trasformare edifici esistenti in spazi moderni e funzionali. È un'esplosione creativa che combina desideri dei clienti, innovazione tecnologica e maestria artigianale. Dalle ristrutturazioni interne che giocano con gli spazi all'upgrade degli esterni con materiali innovativi, ogni progetto è una storia di trasformazione. È il processo che respira nuova vita negli edifici, donando un tocco contemporaneo e rendendoli più efficienti ed esteticamente accattivanti.



FINITURE

Le finiture sono il tocco finale che trasforma gli edifici in opere d'arte abitabili. È l'ultimo tassello che completa il puzzle dell'architettura, aggiungendo personalità e stile agli spazi. Le finiture non sono solo materiali, ma emozioni che si riflettono in ogni dettaglio. È la creazione di un'atmosfera, una sinfonia di colori, texture e forme che trasformano gli spazi in luoghi vivaci e accoglienti. È l'arte di rendere ogni ambiente unico e memorabile, dando vita a un'esperienza sensoriale in ogni stanza.



A photograph of a modern building facade with various geometric shapes and colors (yellow, orange, grey) against a clear blue sky. Overlaid on the image are two large, semi-transparent circles, one yellow and one blue, which serve as a background for the text.

**40 anni di
ESPERIENZA**

Parco Giochi

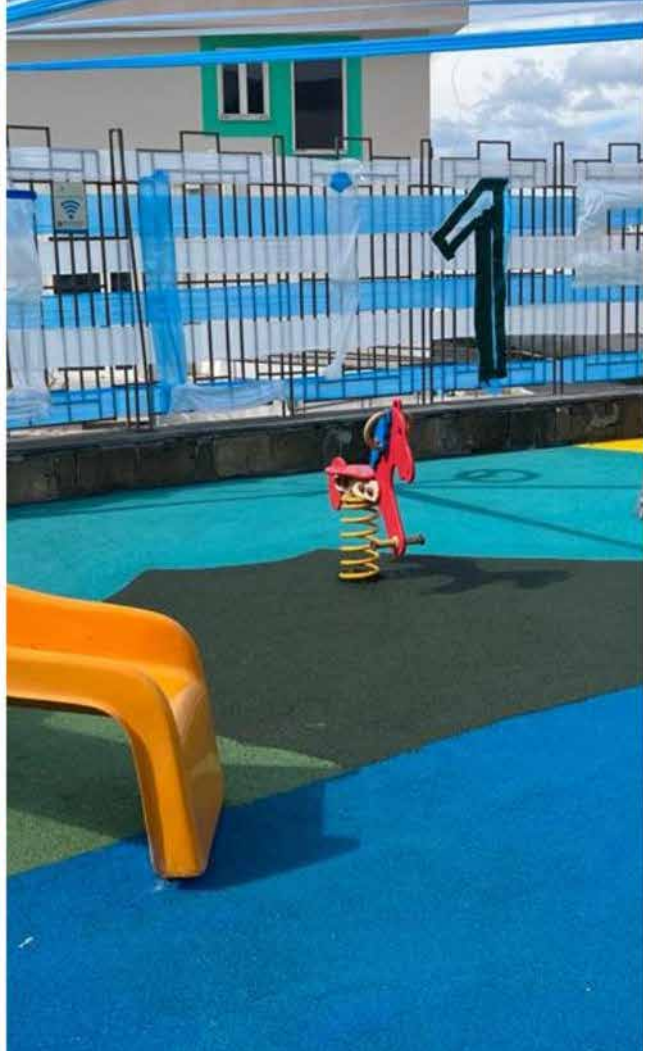
Riqualificazione di **un'area giochi per bambini** a Sant'Antonio Abate (NA). La sua caratteristica distintiva consiste nella sostituzione della **pavimentazione** con una soluzione innovativa: la gomma colata.

Sant'Antonio Abate, parte integrante della regione metropolitana di Napoli, è ricco di storia e cultura. Questo progetto di riqualificazione mira a trasformare un'area giochi per bambini in un luogo ancora più accogliente e stimolante, armonizzandosi con la vivace atmosfera di Napoli.

La sostituzione della pavimentazione con gomma colata offre vantaggi in termini di **sicurezza, comfort e facilità di manutenzione**. Allo stesso tempo, l'aspetto estetico è fondamentale: colori e forme della gomma colata saranno attentamente scelti per rappresentare l'identità e la vivacità di **Napoli**.

Questo progetto non solo ha migliorato l'area fisica di gioco, ma ha anche contribuito a costruire un senso di appartenenza e orgoglio nei confronti della città.





Parco Vittoria

Parco Vittoria, un prestigioso progetto di edilizia residenziale nel cuore del Cilento. Questa impresa, composta da 12 unità abitative, è stata una sfida ambiziosa e un'opportunità unica per dimostrare l'eccellenza di **BioEdi** nel settore edile.

Il Cilento, patrimonio **dell'UNESCO**, è noto per la sua bellezza naturale e culturale. Parco Vittoria si inserisce in questo contesto, mirando a offrire non solo abitazioni, ma uno stile di vita immerso nella tranquillità e nella bellezza paesaggistica.

L'obiettivo principale è stato garantire **l'eccellenza edilizia**, rispettando rigorosamente le normative locali. Inoltre, si è mirato a integrare soluzioni eco-compatibili per ridurre l'impatto ambientale, utilizzare tecnologie avanzate per migliorare **comfort e sicurezza**, e creare spazi residenziali funzionali e allo stesso tempo esteticamente accattivanti.



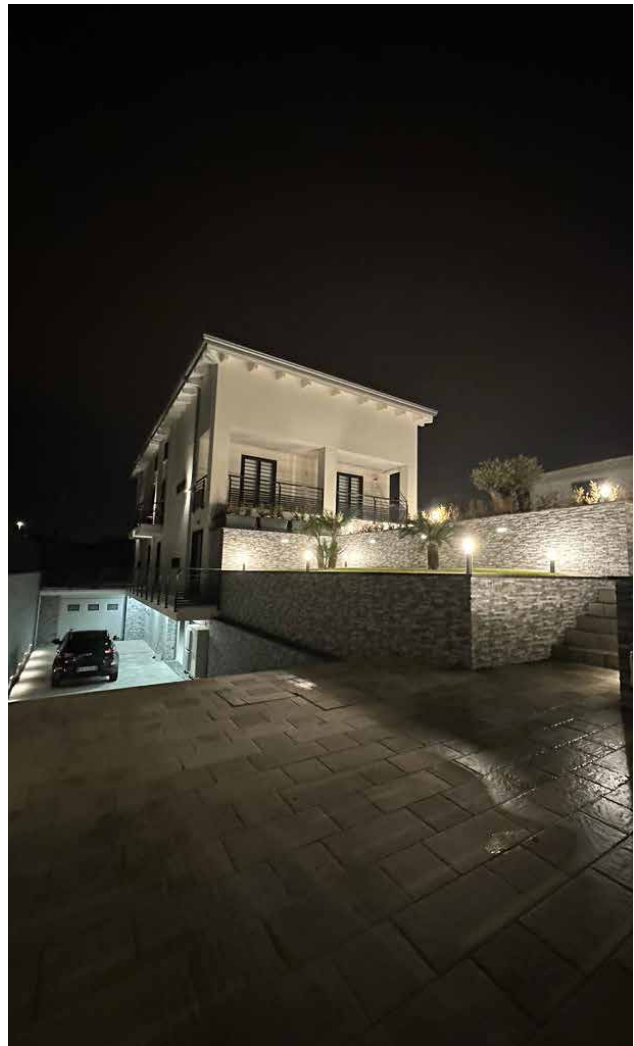


Ristrutturazione Villa Privata

Un'analisi approfondita della struttura di questo edificio ha reso possibile l'enfatizzazione e il restyling degli spazi interni ed esterni.

L'approccio dinamico adottato dal nostro team di esperti è stato cruciale nel trasformare un'idea iniziale in una realtà tangibile, plasmando un ambiente che non solo interpreta la visione di BioEdi ma fornisce anche un'esperienza unica e vantaggi concreti al nostro committente.





Ristrutturazione Esterna

Un lavoro meticoloso e attento che ha trasformato l'aspetto di un edificio residenziale a Sant'Antonio Abate (NA).

La prima fase del nostro intervento è stata la delicata rimozione del vecchio intonaco, preservando scrupolosamente le caratteristiche architettoniche e rispettando l'autenticità dell'edificio.

Successivamente, con maestria artigianale, abbiamo applicato rinzaffi con malte aggrappanti ad hoc, garantendo una base solida e durevole per il nuovo intonaco. Abbiamo, in seguito, applicato il nuovo intonaco, un processo che richiede precisione e competenza per ottenere una superficie uniforme e impeccabile.

La fase finale è stata l'applicazione dell'intonachino colorato, una finitura che non solo protegge ma anche arricchisce l'aspetto estetico dell'edificio. La scelta dei colori è stata fatta con cura, rispettando lo stile architettonico e offrendo un tocco di modernità.

Ogni fase della nostra ristrutturazione è stata eseguita con passione e competenza, mantenendo sempre al centro l'integrità dell'edificio e la soddisfazione del cliente.

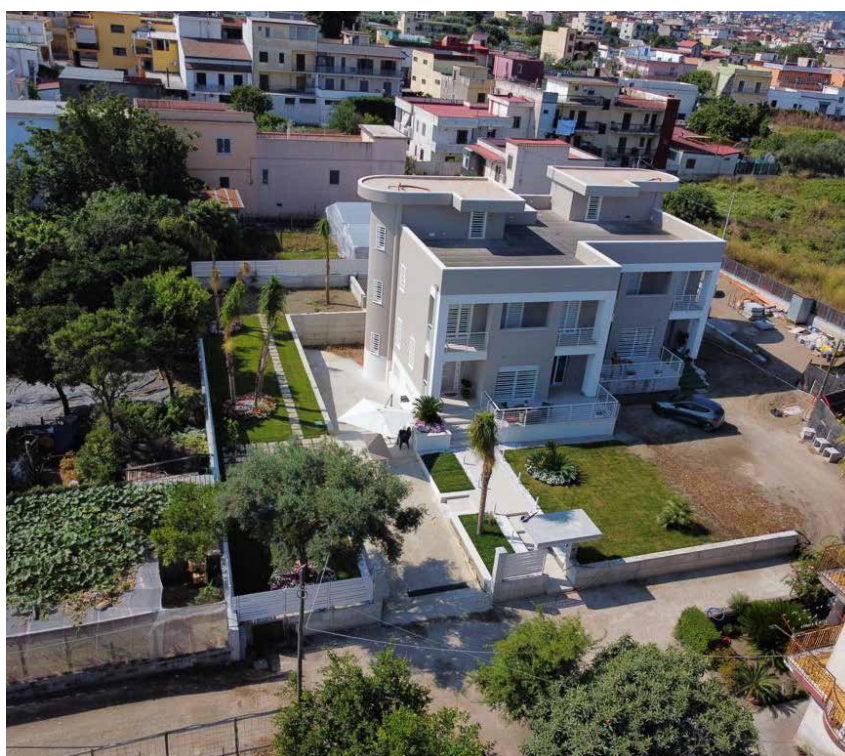




Ristrutturazione Abitazione Privata

Un approfondito studio sulla struttura di questo fabbricato ha permesso di valorizzare e rimodernare gli spazi interni ed esterni del progetto.

L'approccio dinamico del nostro team di professionisti è stato fondamentale per trasformare un'idea iniziale in una **realtà tangibile**, creando un ambiente che non solo rispecchia la visione di BioEdi ma che offre anche **un'esperienza unica e coinvolgente** al nostro cliente.



CONTATTI



We Build Srl • Via Cappelle, 25 - 84018 • Scafati (SA)

www.bioedi.it